

Ael y Bryn, Bryn Terrace, Gyffin, Conwy

Tŷ pen teras 2 lofft yw Ael y Bryn, Bryn Terrace, Gyffin ar gyrion Conwy.

Tŷ wedi ei adeiladu o fric a tho llechi.

Mae'r eiddo mewn cyflwr eithaf, ond gall elwa o ailaddurno / gwelliannau.

Mae'r eiddo yn cynnwys ystafell fyw, ystafell fwyta, cegin ac ystafell cawod / w.c ar y llawr gwaelod, 2 lofft dwbl ac ymolchfa ar yr ail lawr.

Cynhesir yr eiddo â gwres canolog nwy, gyda'r prif gyflenwadau wedi eu cysylltu, er heb eu profi gan y Gymdeithas

Y pris a ofynnir am yr eiddo yw £115,000, a chynigir cymorth tuag at y pris drwy fenthyciad cymorth prynu hyd at *50% Er enghraifft

Er enghraifft :

Os cytunir ar bris prynu o £110,000

30% Benthyciad cymorth prynu o £33,000, pris gwerthu'r eiddo i chi am 70% o'r pris = £77,000

40% Benthyciad cymorth prynu o £44,000, pris gwerthu'r eiddo i chi am 70% o'r pris = £66,000

50% Benthyciad cymorth prynu o 50% pris gwerthu'r eiddo i chi am 70% o'r pris = £55,000

I fod yn gymwys, mae'n rhaid i ymgeiswyr fod wedi byw neu weithio o fewn Sir Conwy am 12 mis, ddim yn gallu prynu eiddo addas ar y farchnad agored heb gymorth, ac mewn angen am dŷ.

*yn amodol ar delerau ac amodau.

I drefnu ymweld â'r eiddo, neu am fanylion pellach cysylltwch â'r gwerthwyr Mr Jones neu Miss Kelman ar 01492 592494 cyn i chwi ddatgan diddordeb â'r Tîm Cartrefi Fforddiadwy ar 0345 230 3140.